



UNIVERSIDAD DE LOS LLANOS
Vice Rectoría de Recursos Universitarios

INFORME FINAL EVALUATIVO

INVITACIÓN ABREVIADA N° 002 DE 2012

LA UNIVERSIDAD DE LOS LLANOS ESTA INTERESADA EN RECIBIR PROPUESTAS PARA CONTRATAR EL SERVICIO DE ASEO PARA LAS SEDES BARCELONA, SAN ANTONIO, EMPORIO Y EL INAT UNIVERSIDAD DE LOS LLANOS, POR UN PERIODO DE ONCE MESES DURANTE LA VIGENCIA 2012.

De acuerdo a lo establecido en el título II capítulo primero, artículo 21 literal j) de la Resolución Rectoral N° 2661 de 2011, mediante la cual se “Adopta el Manual de Procesos y Contratación de la Universidad de los Llanos”, me permito relacionar a continuación el Informe Final Evaluativo de los análisis Jurídico, Técnico y Financiero de la propuesta allegada dentro de la invitación Abreviada N° 002/2012 cuyo objeto es la prestación del servicio de Aseo con personal uniformado en las Sedes Barcelona, San Antonio, Emporio y el INAT, por un periodo de once meses durante la vigencia 2012, relacionado a continuación:

INFORME EVALUACION JURIDICA

PROCESO	Invitación Abreviada No. 002 de 2012
OBJETO	PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE ASEO PARA LAS SEDES BARCELONA, SAN ANTONIO, EMPORIO Y EL INAT EN LA UNIVERSIDAD DE LOS LLANOS DURANTE LA VIGENCIA 2012 (PERIODO DE 11 MESES)
FECHA	

Se estudiarán y analizarán los requisitos esenciales de orden constitucional y legal exigidos en la Constitución Política, el Acuerdo Superior 007 de 2011, la Resolución Rectoral 2661 de 2011, demás normas concordantes y en el Pliego de Condiciones, verificando su estricto cumplimiento.

Constituyen requisitos esenciales de las propuestas los documentos de las mismas que se ajusten a las condiciones y especificaciones que sobre ellos se soliciten a los proponentes. Serán descartadas las propuestas que no cumplan los citados requisitos legales. Cuando hay hechos notorios y de fondo en los documentos esenciales se rechaza la propuesta de plano.

Al final de la evaluación hay que dejar constancia de quienes cumplen y quienes no cumplen y por qué especificaciones o condiciones de fondo no cumplen. En primer lugar se verificará la existencia de los documentos que son motivo de rechazo.

COASERV LTDA.

Carta de presentación de la oferta	FOLIOS 3 Y 4 CUMPLE
Anexo No. 2	FOLIO 5. Sobre el particular se pronuncia el Evaluador Técnico.



UNIVERSIDAD DE LOS LLANOS
Vice Rectoría de Recursos Universitarios

Certificado de Existencia y Representación Legal / Certificado de Inscripción de documentos Persona Natural / Cédula de Ciudadanía.	FOLIOS 15 al 16 CUMPLE
Constitución de Unión Temporal o Consorcio	NO APLICA
Manifestación de interés	FOLIO 39 CUMPLE

Verificada la existencia de los documentos objeto de rechazo por ser estos insubsanables, se procedió a adelantar la segunda fase de la evaluación, correspondiente a la verificación de los documentos soportes de la propuesta, así:

Garantía de seriedad de la oferta	FOLIO 31 LIBERTY SEGUROS S.A. PÓLIZA NO. 2003477. VALOR ASEGURADO: \$24.286.207 VIGENCIA: 2012-01-31 / 2012-05-10 CUMPLE
Registro Único Tributario / Declaración de Renta	FOLIO 18 A 21 CUMPLE
Antecedentes Disciplinarios Procuraduría General de la Nación	FOLIOS 34 Y 35 CUMPLE
Certificación Boletín de Responsables Fiscales Contraloría General de la República	FOLIO 37 CUMPLE
Registro Único de Proponentes Actividad: Proveedor Especialidad: 23 Grupo: 01	FOLIOS 116 AL 120. CUMPLE
Constancia de Cumplimiento Aportes Sistema General de Seguridad Social.	FOLIO 27 CUMPLE

DOCUMENTOS ESPECÍFICOS DEL PRESENTE PROCESO

Certificación expedida por el Ministerio de la Protección Social donde conste estar a paz y salvo de no reclamaciones laborales	FOLIO 23 CUMPLE
Certificación del ARP del cumplimiento del programa de Salud Ocupacional vigencia 2012, (Decreto 1295 de 1994).	FOLIO 029 CUMPLE

DECISIÓN: CUMPLE con los lineamientos JURÍDICOS establecidos en el Pliego de Condiciones, puesto que no incurre en ninguna causal jurídica de rechazo o exclusión de la propuesta.



UNIVERSIDAD DE LOS LLANOS
Vice Rectoría de Recursos Universitarios

TALENTOS SERVICIO INTEGRAL LTDA.

Carta de presentación de la oferta	FOLIOS 9 Y 10 CUMPLE
Anexo No. 2	FOLIO 40. Sobre el particular se pronuncia el Evaluador Técnico.
Certificado de Existencia y Representación Legal / Certificado de Inscripción de documentos Persona Natural / Cédula de Ciudadanía.	FOLIOS 12 al 15 CUMPLE. Autorización Junta de Socios FOLIOS 36 AL 37 CUMPLE
Constitución de Unión Temporal o Consorcio	NO APLICA
Manifestación de interés	FOLIO 6 CUMPLE

Verificada la existencia de los documentos objeto de rechazo por ser estos insubsanables, se procedió a adelantar la segunda fase de la evaluación, correspondiente a la verificación de los documentos soportes de la propuesta, así:

Garantía de seriedad de la oferta	FOLIO 30 CÓNDOR S.A. PÓLIZA No. 300069298. VALOR ASEGURADO: \$24.286.207 VIGENCIA: 2012-01-31 / 2012-05-31 CUMPLE
Registro Único Tributario / Declaración de Renta	FOLIO 17 CUMPLE
Antecedentes Disciplinarios Procuraduría General de la Nación	FOLIOS 32 Y 33 CUMPLE
Certificación Boletín de Responsables Fiscales Contraloría General de la República	FOLIO 35 CUMPLE
Registro Único de Proponentes Actividad: Proveedor Especialidad: 23 Grupo: 01	FOLIOS 118 AL 124. CUMPLE
Constancia de Cumplimiento Aportes Sistema General de Seguridad Social.	FOLIO 23 CUMPLE

DOCUMENTOS ESPECÍFICOS DEL PRESENTE PROCESO

Certificación expedida por el Ministerio de la Protección Social donde conste estar a paz y salvo de no reclamaciones laborales	FOLIO 23 CUMPLE
Certificación del ARP del cumplimiento del programa de Salud Ocupacional vigencia 2012, (Decreto 1295 de 1994).	FOLIO 025 CUMPLE

DECISIÓN: CUMPLE con los lineamientos JURÍDICOS establecidos en el Pliego de Condiciones, puesto que no incurre en ninguna causal jurídica de rechazo o exclusión de la propuesta.



UNIVERSIDAD DE LOS LLANOS
Vice Rectoría de Recursos Universitarios

EVALUACION FINANCIERA

REPUBLICA DE COLOMBIA
MINISTERIO DE EDUCACION NACIONAL
UNIVERSIDAD DE LOS LLANOS
PLANILLA DE VERIFICACION FINANCIERA
INVITACIÓN ABREVIADA N° 002 DE 2012

LA UNIVERSIDAD DE LOS LLANOS ESTA INTERESADA EN RECIBIR PROPUESTAS PARA CONTRATAR EL SERVICIO DE ASEO PARA LAS SEDES BARCELONA, SAN ANTONIO, EMPORIO Y EL INAT UNIVERSIDAD DE LOS LLANOS, POR UN PERIODO DE ONCE MESES DURANTE LA VIGENCIA 2012.

COASERV LTDA

	REQUISITOS EXIGIDOS	CUMPLE	OBSERVACIONES
1	EVALUACIÓN FINANCIERA. Tendrá condición de habilitada o deshabilitada como condición que se verificara para habilitar una oferta, previa calificación que se efectuara sobre los siguientes índices:		
2	CAPITAL DE TRABAJO NETO: Activo corriente – Pasivo corriente = mayor o igual al 50% del presupuesto oficial.	NO	\$243.713.320.40 - \$157.107.860.63 = \$86.605.459.77
3	LIQUIDEZ: (Activo corriente / Pasivo corriente = mayor o igual que 2).	NO	\$243.713.320.40/\$157.107.860.63 =1.55
4	ENDEUDAMIENTO: Pasivo total / Activo total = menor o igual al 75%.	SI	\$181.842.154.82/\$463.567.093,11 =4,95%

NO CUMPLE.

El proponente anexa los estados financieros básicos de la vigencia 2010 con los soportes respectivos.

REPUBLICA DE COLOMBIA
MINISTERIO DE EDUCACION NACIONAL
UNIVERSIDAD DE LOS LLANOS
PLANILLA DE VERIFICACION FINANCIERA
INVITACIÓN ABREVIADA N° 002 DE 2012

LA UNIVERSIDAD DE LOS LLANOS ESTA INTERESADA EN RECIBIR PROPUESTAS PARA CONTRATAR EL SERVICIO DE ASEO PARA LAS SEDES BARCELONA, SAN ANTONIO, EMPORIO Y EL INAT UNIVERSIDAD DE LOS LLANOS, POR UN PERIODO DE ONCE MESES DURANTE LA VIGENCIA 2012.

TALENTOS LTDA

	REQUISITOS EXIGIDOS	CUMPLE	OBSERVACIONES
1	EVALUACION FINANCIERA. Tendrá condición de habilitada o deshabilitada como condición que se verificara para habilitar una oferta, previa calificación que se efectuara sobre los siguientes índices:		
2	CAPITAL DE TRABAJO NETO: Activo corriente – Pasivo corriente = mayor o igual al 50% del presupuesto oficial.	SI	\$185.379.107 - \$11.189.551 = \$174.189.556
3	LIQUIDEZ: (Activo corriente / Pasivo corriente = mayor o igual que 2).	SI	\$185.379.107/\$11.189.551= 16.56
4	ENDEUDAMIENTO: Pasivo total / Activo total = menor o igual al 75%.	SI	\$11.189.551/\$225.940.707=4,95%



UNIVERSIDAD DE LOS LLANOS
Vice Rectoría de Recursos Universitarios

SI CUMPLE

El proponente anexa los estados financieros básicos de la vigencia 2010 con los soportes respectivos.

EVALUACION TECNICA

Teniendo en cuenta las exigencias requeridas por la institución para la Contratación del Servicio de Aseo para la Universidad de los Llanos y las sedes San Antonio, Emporio e INAT para un Periodo Académico de once meses y revisando la propuesta de la empresa Talentos Servicio Integral Ltda. Y Coaserv Ltda., me permito remitir a su despacho la calificación respectiva.

EVALUACION Y CALIFICACION PROPUESTA SERVICIO ASEO.		
Numeral (Descripción)	Evaluación y Calificación Talentos Ltda.	Evaluación y Calificación Coaserv Ltda.
a. Diligenciar debidamente el Anexo N° 2, esto es suscribir la información clara, precisa, necesaria y cierta en medio físico y en medio magnético.	Cumple	Cumple
b. El oferente deberá suministrar con su propuesta básica, información detallada sobre la organización técnica y administrativa con que cuenta (identificación del personal, cargos, especificar claramente su estructura y planta).	Cumple	Cumple
c. El oferente deberá presentar con su propuesta máximo tres (3) certificados o constancias expedido por entidades Públicas o Privadas específicamente ejecutadas en el sector educativo, ya sean originales o fotocopias, de la ejecución y recibo a satisfacción de máximo tres (3) contratos cuyo valor, (por cada uno), sea igual o mayor a trescientos (300) Salarios Mínimos Legales Mensuales Vigentes (SMMLV), de los dos (2) últimos años, anteriores a la fecha de cierre	Cumple	No Cumple con Las condiciones establecidas en el pliego.



UNIVERSIDAD DE LOS LLANOS
Vice Rectoría de Recursos Universitarios

<p>del presente proceso, donde el contrato y el objeto se relacione directamente con el alcance del presente Pliego de Condiciones, así mismo que consten en iguales o similares Condiciones a la prestación del objeto de esta contratación, mencionando la Calidad, cumplimiento del servicio, valor del contrato y termino de vigencia.</p>		
<p>d. El proponente deberá certificar que la empresa que va a prestar el servicio tiene domicilio principal en la ciudad de Villavicencio o en su defecto, debe tener una sucursal con antigüedad de mínimo un año. En el caso de que el oferente sea una Unión Temporal o consorcio, las empresas que los conforman deberán cumplir con las anteriores condiciones, sumando un porcentaje igual o superior al 51% de participación.</p>	<p>Cumple</p>	<p>Cumple</p>
<p>e. Registro Único de Proponentes con una fecha de expedición no menor a 30 días calendario, donde el K de contratación sea igual o superior al presupuesto oficial del presente Pliego de Condiciones, así mismo, en dicho documento deberán figurar en la Actividad Proveedor, Especialidad 23, Grupo 01, de acuerdo a lo contemplado en el Decreto 1464 de 2010.</p>	<p>Cumple</p>	<p>Cumple</p>

Así las cosas y de acuerdo con lo anexado, doy por avalada la propuesta de la empresa Talentos Servicio Integral Ltda., ya que cumple satisfactoriamente con los requerimientos para la mencionada contratación.



UNIVERSIDAD DE LOS LLANOS
Vice Rectoría de Recursos Universitarios

REPUBLICA DE COLOMBIA MINISTERIO DE EDUCACION NACIONAL UNIVERSIDAD DE LOS LLANOS PLANILLA DE CALIFICACION ECONOMICA INVITACIÓN ABREVIADA N° 002 DE 2012 LA UNIVERSIDAD DE LOS LLANOS ESTA INTERESADA EN RECIBIR PROPUESTAS PARA CONTRATAR EL SERVICIO DE ASEO PARA LAS SEDES BARCELONA, SAN ANTONIO, EMPORIO Y EL INAT UNIVERSIDAD DE LOS LLANOS, POR UN PERIODO DE ONCE MESES DURANTE LA VIGENCIA 2012. PROPONENTE: COASERV LTDA			
	PRECIO	PUNTAJE	OBSERVACIONES
	\$234,373,986	100	PROPUESTA MAS ECONOMICA

REPUBLICA DE COLOMBIA MINISTERIO DE EDUCACION NACIONAL UNIVERSIDAD DE LOS LLANOS PLANILLA DE CALIFICACION ECONOMICA INVITACIÓN ABREVIADA N° 002 DE 2012 LA UNIVERSIDAD DE LOS LLANOS ESTA INTERESADA EN RECIBIR PROPUESTAS PARA CONTRATAR EL SERVICIO DE ASEO PARA LAS SEDES BARCELONA, SAN ANTONIO, EMPORIO Y EL INAT UNIVERSIDAD DE LOS LLANOS, POR UN PERIODO DE ONCE MESES DURANTE LA VIGENCIA 2012. PROPONENTE: TALENTOS LTDA			
	PRECIO	PUNTAJE	OBSERVACIONES
	\$234,373,986	99	PXQ = 100(\$234.373.986/ \$235.576.242) PXQ= 99 puntos

REPUBLICA DE COLOMBIA MINISTERIO DE EDUCACION NACIONAL UNIVERSIDAD DE LOS LLANOS PLANILLA DE CALIFICACION TECNICA INVITACIÓN ABREVIADA N° 002 DE 2012 LA UNIVERSIDAD DE LOS LLANOS ESTA INTERESADA EN RECIBIR PROPUESTAS PARA CONTRATAR EL SERVICIO DE ASEO PARA LAS SEDES BARCELONA, SAN ANTONIO, EMPORIO Y EL INAT UNIVERSIDAD DE LOS LLANOS, POR UN PERIODO DE ONCE MESES DURANTE LA VIGENCIA 2012. PROPONENTE: COASERV LTDA			
	FACTOR A EVALUAR	PUNTAJE	OBSERVACIONES
A	ESTRUCTURA ORGANIZACIONAL: 200 Puntos Este aspecto se calificara con un máximo de Doscientos (200) puntos que se le otorgara a la empresa que presente la estructura organizacional debidamente justificada, indicando la función del área y el personal que este a cargo de la misma. El que no la presente tendrá un puntaje de cero (0).	200	Se anexal o solicitado



UNIVERSIDAD DE LOS LLANOS
Vice Rectoría de Recursos Universitarios

B	PERSONAL OPERATIVO VINCULADO: 250 Puntos DESDE HASTA PUNTOS 1 25 100 26 35 150 36 45 200 46 EN ADELANTE 250 Para acreditar el número de personal vinculado se deberá anexar fotocopia de la nómina del mes de Diciembre de 2011, con los correspondientes pagos al sistema de seguridad social – planillas SOI.	250	49 OPERARIAS
----------	---	------------	--------------

PUNTAJE TOTAL: 450

REPUBLICA DE COLOMBIA

MINISTERIO DE EDUCACION NACIONAL

UNIVERSIDAD DE LOS LLANOS

PLANILLA DE CALIFICACION TECNICA

INVITACIÓN ABREVIADA N° 002 DE 2012

LA UNIVERSIDAD DE LOS LLANOS ESTA INTERESADA EN RECIBIR PROPUESTAS PARA CONTRATAR EL SERVICIO DE ASEO PARA LAS SEDES BARCELONA, SAN ANTONIO, EMPORIO Y EL INAT UNIVERSIDAD DE LOS LLANOS, POR UN PERIODO DE ONCE MESES DURANTE LA VIGENCIA 2012.

PROPONENTE: TALENTOS LTDA			
	FACTOR A EVALUAR	PUNTAJE	OBSERVACIONES
A	ESTRUCTURA ORGANIZACIONAL: 200 Puntos Este aspecto se calificara con un máximo de Doscientos (200) puntos que se le otorgara a la empresa que presente la estructura organizacional debidamente justificada, indicando la función del área y el personal que este a cargo de la misma. El que no la presente tendrá un puntaje de cero (0).	200	Se anexal o solicitado
B	PERSONAL OPERATIVO VINCULADO: 250 Puntos DESDE HASTA PUNTOS 1 25 100 26 35 150 36 45 200 46 EN ADELANTE 250 Para acreditar el número de personal vinculado se deberá anexar fotocopia de la nómina del mes de Diciembre de 2011, con los correspondientes pagos al sistema de seguridad social – planillas SOI.	250	59 OPERARIAS

PUNTAJE TOTAL: 450



UNIVERSIDAD DE LOS LLANOS
Vice Rectoría de Recursos Universitarios

REPUBLICA DE COLOMBIA MINISTERIO DE EDUCACION NACIONAL UNIVERSIDAD DE LOS LLANOS PLANILLA DE CALIFICACION EXPERIENCIA		
INVITACIÓN ABREVIADA N° 002 DE 2012 LA UNIVERSIDAD DE LOS LLANOS ESTA INTERESADA EN RECIBIR PROPUESTAS PARA CONTRATAR EL SERVICIO DE ASEO PARA LAS SEDES BARCELONA, SAN ANTONIO, EMPORIO Y EL INAT UNIVERSIDAD DE LOS LLANOS, POR UN PERIODO DE ONCE MESES DURANTE LA VIGENCIA 2012. PROPONENTE: COASERV LTDA		
FACTOR A EVALUAR	PUNTAJE	OBSERVACIONES
A El PROPONENTE deberá demostrar experiencia en la ejecución de labores relacionados con el objeto de la presente invitación. Igualmente deberá certificar la ejecución y recibo a satisfacción de máximo tres (3) contratos ejecutados con entidades Públicas o Privadas específicamente en el sector educativo cuyo valor, (por cada uno), sea igual o mayor a trescientos (300) Salarios Mínimos Legales Mensuales Vigentes (SMLMV), de los dos (2) últimos años, anteriores a la fecha de cierre del presente proceso, donde el contrato y el objeto se relacione directamente con el alcance de los presentes pliegos de condiciones. Para ello deberá anexar certificados o constancias expedido por entidades Públicas o Privadas, ya sean originales o fotocopias, en las cuales consten en iguales o similares Condiciones la prestación del objeto de esta contratación, mencionando la Calidad y el cumplimiento del servicio, valor del contrato y termino de vigencia. El puntaje a la experiencia se realizará de la siguiente manera: Cien (150) Puntos por cada contrato, cuyo objeto se relacione directamente con lo descrito y solicitado en el presente pliego, hasta un máximo de (450) puntos. En las certificaciones aludidas deberá constar en iguales o en similares condiciones la prestación del objeto de esta contratación.	0	No cumple con lo estipulado en el pliego.

REPUBLICA DE COLOMBIA MINISTERIO DE EDUCACION NACIONAL UNIVERSIDAD DE LOS LLANOS PLANILLA DE CALIFICACION EXPERIENCIA		
INVITACIÓN ABREVIADA N° 002 DE 2012 LA UNIVERSIDAD DE LOS LLANOS ESTA INTERESADA EN RECIBIR PROPUESTAS PARA CONTRATAR EL SERVICIO DE ASEO PARA LAS SEDES BARCELONA, SAN ANTONIO, EMPORIO Y EL INAT UNIVERSIDAD DE LOS LLANOS, POR UN PERIODO DE ONCE MESES DURANTE LA VIGENCIA 2012. PROPONENTE: TALENTOS LTDA		
FACTOR A EVALUAR	PUNTAJE	OBSERVACIONES
A El PROPONENTE deberá demostrar experiencia en la ejecución de labores relacionados con el objeto de la presente invitación. Igualmente deberá certificar la ejecución y recibo a satisfacción de máximo tres (3) contratos ejecutados con entidades Públicas o Privadas específicamente en el sector educativo cuyo valor, (por cada uno), sea igual o mayor a trescientos (300) Salarios Mínimos Legales Mensuales Vigentes (SMLMV), de los dos (2) últimos años, anteriores a la fecha de cierre del presente proceso, donde el contrato y el objeto se relacione directamente con el alcance de los presentes pliegos de condiciones. Para ello deberá anexar certificados o constancias expedido por entidades Públicas o Privadas, ya sean originales o fotocopias, en las cuales consten en iguales o similares Condiciones la prestación del objeto de esta contratación, mencionando la Calidad y el cumplimiento del servicio, valor del contrato y termino de vigencia. El puntaje a la experiencia se realizará de la siguiente manera: Cien (150) Puntos por cada contrato, cuyo objeto se relacione directamente con lo descrito y solicitado en el presente pliego, hasta un máximo de (450) puntos. En las certificaciones aludidas deberá constar en iguales o en similares condiciones la prestación del objeto de esta contratación.	300	1. Contrato N° 1138/2011 suscrito con la Universidad de los Llanos por valor de \$178,368,960. 2. Contrato N° 1041/2010 suscrito con la Universidad de los Llanos por valor de \$180,929,280.

Dando cumplimiento a lo establecido específicamente en el artículo 21 y 22 de la Resolución Rectoral N° 2661/2011, posterior al compilado de la información presentada por los evaluadores designados, esto es el Asesor Jurídico, financiero y Técnico, se recomienda al Rector adjudicar el proceso tendiente a la contratación del servicio de Aseo con personal uniformado en las Sedes Barcelona, San Antonio, Emporio y el INAT, por un periodo de once meses durante la vigencia 2012, a la firma **SERVICIOS INTEGRALES TALENTOS LTDA**, representada legalmente por la señora **LINDA ESMERALDA PERDOMO**, identificada con cedula de ciudadanía N° 40.399.608 expedida en Villavicencio.

ORIGINAL FIRMADO
LUZ MIREYA GONZALEZ PERDOMO
Vicerrectora de Recursos Universitarios



UNIVERSIDAD DE LOS LLANOS
Vice Rectoría de Recursos Universitarios

